



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.
NIT 900.532.022-1
DECRETO 3022 DE 2013 - DECRETOS REGLAMENTARIOS 2129 - 2267 DE 2014
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE:

	NOTAS	2.017	2.016	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>					
<u>SF4</u>					
<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</u>		21.576.131	43.105.625	-21.529.493	-49,95%
Caja		500.000	500.000	0	0,00%
Bancos		21.076.131	42.605.625	-21.529.493	-50,53%
<u>SF5</u>					
<u>EFFECTIVO RESTRINGIDO</u>		37.303.387	185.534.522	-148.231.135	-79,89%
Bancos		0	0	0	
Cdt		37.291.474	184.234.933	-146.943.459	-79,76%
Rendimientos Cdt		11.913	1.299.589	-1.287.676	-99,08%
<u>SF6</u>					
<u>INSTRUMENTOS FINANCIEROS - ACTIVOS DEUDORES</u>		8.050.078	2.404.099	5.645.979	234,85%
<u>INGRESOS POR COBRAR</u>					
Expensas Comunes		4.251.607	1.020.322	3.231.285	316,69%
Explotación Zonas Comunes		0	1.027.203	-1.027.203	-100,00%
Intereses Por Mora		116.007	28.288	87.719	310,09%
<u>ANTICIPO DE IMPUESTOS</u>					
Sobrantes en Liquidacion Iva		3.153.189	328.286	2.824.903	100,00%
Sobrantes en Liquidacion Renta		628.242	0	628.242	100,00%
		2.524.947	328.286	2.196.661	669,13%
<u>DEUDORES VARIOS</u>					
Cuentas Por Cobrar a Terceros		529.275	0	529.275	100,00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		66.929.597	231.044.246	-164.114.649	-71,03%
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>					
<u>SF7</u>					
<u>INSTRUMENTOS FINANCIEROS INVERSIONES HASTA EL VENCIMIENTO</u>		291.527.022	37.590.935	253.936.087	675,52%
Certificados CDT		290.275.208	36.501.108	253.774.100	695,25%
Rendimientos CDT		1.251.814	1.089.827	161.987	14,86%
<u>SF8</u>					
<u>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</u>		4.771.294	7.331.158	-2.559.864	-34,92%
Maquinaria y Equipo		5.082.331	5.082.331	0	0,00%
Equipo de Computación y Comunicación		7.717.040	7.717.040	0	0,00%
Depreciación Acumulada		-8.028.077	-5.468.213	-2.559.864	46,81%
<u>SF9</u>					
<u>OTROS ACTIVOS</u>		13.415.285	13.398.336	16.949	0,13%
<u>DIFERIDOS</u>					
Gastos Pagados Por Anticipado		12.007.102	11.752.157	254.945	2,17%
<u>SF10</u>					
ACTIVOS ADMINISTRATIVOS		1.408.183	1.646.179	-237.996	-14,46%



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.
NIT 900.532.022-1
DECRETO 3022 DE 2013 - DECRETOS REGLAMENTARIOS 2129 - 2267 DE 2014
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE:

	NOTAS	2.017	2.016	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
Decoracion Navideña		2.380.000	2.380.000	0	0,00%
Depreciacion		-971.817	-733.821	-237.996	32,43%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		309.713.601	58.320.429	251.393.172	431,06%
TOTAL ACTIVO		376.643.198	289.364.675	87.278.523	30,16%

PASIVO CORRIENTE

INSTRUMENTOS FINANCIEROS - PASIVOS

<u>CUENTAS POR PAGAR</u>	<u>SF11</u>	<u>22.805.147</u>	<u>20.671.394</u>	<u>2.133.753</u>	<u>10,32%</u>
Costos y Gastos Por Pagar		18.897.173	18.000.122	897.051	4,98%
Retención en La Fuente		2.700.868	2.064.251	636.617	30,84%
Retención especial de Renta		134.322	0	134.322	100,00%
Retencion Impuesto a Las Ventas Retenido		0	164.970	-164.970	-100,00%
Retencion Impuesto de Industria y Comercio Retenido		1.072.784	442.051	630.733	142,68%

<u>IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS</u>	<u>SF12</u>	<u>0</u>	<u>66.519</u>	<u>-66.519</u>	<u>0,00%</u>
Impuesto Sobre Las Ventas Por Pagar		0	66.519	-66.519	-100,00%

<u>BENEFICIOS A EMPLEADOS</u>	<u>SF13</u>	<u>2.552.862</u>	<u>2.022.527</u>	<u>530.335</u>	<u>26,22%</u>
Salarios por pagar		763.228	719.976	43.252	6,01%
Vacaciones Consolidadas		1.789.634	1.302.551	487.083	37,39%

<u>OTROS PASIVOS - DIFERIDOS</u>	<u>SF14</u>	<u>497.956</u>	<u>1.020.832</u>	<u>-522.876</u>	<u>-51,22%</u>
Ingresos Recibidos Por Anticipado		497.956	1.020.832	-522.876	-51,22%

<u>TOTAL PASIVO CORRIENTE</u>		<u>25.855.965</u>	<u>23.781.272</u>	<u>2.074.693</u>	<u>8,72%</u>
--------------------------------------	--	--------------------------	--------------------------	-------------------------	---------------------

<u>TOTAL PASIVO</u>		<u>25.855.965</u>	<u>23.781.272</u>	<u>2.074.693</u>	<u>8,72%</u>
----------------------------	--	--------------------------	--------------------------	-------------------------	---------------------

PATRIMONIO **SF15**

Reservas para adecuacion plazoleta		18.675.161	17.576.031	1.099.130	6,25%
Reserva para mantenimiento de fachada		18.746.948	17.643.190	1.103.758	6,26%
Reservas obligatorias / Fondo de Imprevistos		292.865.147	188.699.930	104.165.217	55,20%
Excedente del Periodo		20.499.976	41.664.251	-21.164.275	-50,80%

<u>TOTAL PATRIMONIO</u>		<u>350.787.233</u>	<u>265.583.403</u>	<u>85.203.830</u>	<u>32,08%</u>
--------------------------------	--	---------------------------	---------------------------	--------------------------	----------------------

<u>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</u>		<u>376.643.198</u>	<u>289.364.676</u>	<u>87.278.522</u>	<u>30,16%</u>
---	--	---------------------------	---------------------------	--------------------------	----------------------

CUENTAS DE ORDEN

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS **SF16**

<u>DEUDORAS FISCALES</u>		<u>88.684.776</u>	<u>98.733.396</u>	<u>-10.048.620</u>	<u>-10,18%</u>
Perdida fiscal año 2014		17.201.832	17.201.832	0	0,00%
Perdida fiscal año 2015		57.107.633	57.107.633	0	0,00%
Perdida fiscal año 2016		20.752.839	0	20.752.839	100,00%
Gastos no Deducibles		14.375.311	24.423.931	-10.048.620	-41,14%



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.
NIT 900.532.022-1
DECRETO 3022 DE 2013 - DECRETOS REGLAMENTARIOS 2129 - 2267 DE 2014
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE:

	NOTAS	2.017	2.016	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
DEUDORAS DE CONTROL		72.954.653	28.109.362	44.845.291	159,54%
Propiedad Planta y Equipo		16.636.767	15.969.068	667.699	4,18%
Maquinaria y Equipos		8.051.798	8.051.798	0	0,00%
Activos Recibidos de la Constructora		33	33	0	0,00%
Activos Menores Uniplex		8.051.765	8.051.765	0	0,00%
Equipos de Oficina		6.501.430	6.501.430	0	0,00%
Activos Recibidos de la Constructora		13	13	0	0,00%
Activos Menores Uniplex		6.501.417	6.501.417	0	0,00%
Equipos de computo y comunicación		2.083.539	1.415.840	667.699	47,16%
Activos Menores Uniplex		1.415.840	1.415.840	0	0,00%
Activos Intangibles		667.699	0	667.699	100,00%
Presupuesto de Gastos		56.317.886	12.140.294	44.177.592	363,89%
Presupuesto Aprobado		973.186.928	911.458.159	61.728.769	6,77%
Presupuesto Ejecutado		-916.869.042	-899.317.865	-17.551.177	1,95%
DEUDORAS FISCALES POR CONTRA		-71.482.944	-81.531.564	10.048.620	-12,32%
Perdida fiscal		-57.107.633	-57.107.633	0	0,00%
Gastos no Deducibles		-14.375.311	-24.423.931	10.048.620	-41,14%
DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA	SF17	-72.954.653	-28.109.362	-44.845.291	159,54%
Propiedad Planta y Equipo		-16.636.767	-15.969.068	-667.699	4,18%
Presupuesto de Gastos		-56.317.886	-12.140.294	-44.177.592	363,89%
<u>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</u>					
RESPONSABILIDADES CONTINGENTES		122.579.558	274.101.371	-151.521.813	-55,28%
Otras Responsabilidades Contingentes		122.579.558	274.101.371	-151.521.813	-55,28%
Contratos Vigentes		122.579.558	274.101.371	-151.521.813	-55,28%
ACREEDORAS DE CONTROL		28.885.882	29.523.900	-638.018	-2,16%
Presupuesto de Ingresos		28.885.882	29.523.900	-638.018	-2,16%
Presupuesto de Ingresos Aprobados		-973.186.990	-911.458.215	-61.728.775	
Presupuesto de Ingresos Ejecutados		1.002.072.872	940.982.115	61.090.757	6,49%
RESPONSABILIDADES CONTINGENTES POR CONTRA		-122.579.558	-274.101.371	151.521.813	-55,28%
ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA		-28.885.882	-29.523.900	638.018	-2,16%

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SON PARTE INTEGRAL DE ESTOS.

(Original firmado)
NATALIA LONDOÑO BUILES
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)

(Original firmado)
ERICKA VANNESSA ARIAS C
 Contador Público
 T.P 217496 -T
 (Ver certificación adjunta)

(Original firmado)
ANA CONSUELO GUARNIZO
 Revisor Fiscal
 T.P 7283-T
 (Ver dictamen adjunto)



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.

NIT 900.532.022-1

DECRETO 3022 DE 2013 - DECRETOS REGLAMENTARIOS 2129 - 2267 DE 2014

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL:

	NOTAS	2.017	2.016	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>		<u>ER18</u>			
Expensa Administración		795.309.764	736.395.144	58.914.620	8,00%
Explotación de Zonas Comunes		24.018.359	25.077.678	-1.059.319	-4,22%
Parqueadero		111.794.465	106.234.349	5.560.116	5,23%
Intereses por Mora		1.511.299	2.101.712	-590.413	-28,09%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		932.633.887	869.808.883	62.825.004	7,22%
<u>INGRESOS OPERACIONALES RESTRINGIDOS</u>		<u>ER18</u>			
Fondo de imprevistos		45.905.040	34.073.205	11.831.835	34,72%
Mantenimiento de fachadas		0	17.036.601	-17.036.601	-100,00%
Rendimientos cdt fondo de imprevistos		16.595.926	9.829.838	6.766.088	68,83%
Rendimientos cdt fondo de adecuacion plazoleta		1.099.130	604.282	494.848	81,89%
Rendimientos cdt mantenimiento de fachadas		1.103.758	606.589	497.169	81,96%
Rendimientos cdt presupuesto año 2017		550.507	0	550.507	100,00%
TOTAL INGRESOS RESTRINGIDOS		65.254.361	62.150.515	3.103.846	4,99%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES		997.888.248	931.959.398	65.928.850	7,07%
<u>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</u>		<u>ER19</u>			
Gastos de Personal Administracion		107.937.797	107.614.434	323.363	0,30%
Honorarios		19.960.625	18.656.888	1.303.737	6,99%
Impuestos		29.374.336	19.988.446	9.385.890	46,96%
Contribuciones y Afiliaciones		12.301.859	10.818.498	1.483.361	13,71%
Seguros		17.825.682	18.224.249	-398.567	-2,19%
Servicios		7.376.420	8.033.640	-657.220	-8,18%
Servicio de aseo areas comunes		59.832.516	61.400.418	-1.567.902	-2,55%
Servicio de Vigilancia Áreas Comunes		168.304.836	157.294.536	11.010.300	7,00%
Servicios publicos		109.232.863	104.033.018	5.199.845	5,00%
Gastos Legales		27.200	355.400	-328.200	-92,35%
Mantenimiento y Reparaciones		59.625.643	40.098.813	19.526.830	48,70%
Adecuaciones e Instalaciones		86.109.273	68.447.591	17.661.682	25,80%
Gastos de Viaje		687.956	0	687.956	100,00%
Depreciaciones		2.797.860	3.404.304	-606.444	-17,81%
Diversos		18.990.878	16.554.049	2.436.829	14,72%
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		700.385.743	634.924.283	65.461.460	10,31%



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.

NIT 900.532.022-1

DECRETO 3022 DE 2013 - DECRETOS REGLAMENTARIOS 2129 - 2267 DE 2014

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL:

	NOTAS	2.017	2.016	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
<u>GASTOS DE PARQUEADERO</u>					
	<u>ER20</u>				
Honorarios Contrato de mandato		166.989.087	156.044.092	10.944.995	7,01%
Servicio de aseo parqueadero		19.450.422	14.465.309	4.985.113	34,46%
Adecuaciones e instalaciones		0	1.303.245	-1.303.245	-100,00%
Diversos		1.005.163	1.342.739	-337.576	-25,14%
TOTAL GASTOS DE PARQUEADERO		187.444.672	173.155.385	14.289.287	8,25%
<u>GASTOS DE MERCADEO</u>					
Servicios		24.959.704	23.358.401	1.601.303	6,86%
TOTAL GASTOS DE MERCADEO		24.959.704	23.358.401	1.601.303	6,86%
<u>GASTOS FINANCIEROS</u>					
	<u>ER21</u>				
Gastos Bancarios		3.996.535	3.044.786	951.749	31,26%
Intereses		371	17.487	-17.116	-97,88%
Impuestos Asumidos y Otros		76.017	185.102	-109.085	-58,93%
Otros gastos		6.000	0	6.000	100,00%
Perdida en retiro de activos		0	2.481.905	-2.481.905	-100,00%
TOTAL GASTOS FINANCIEROS		4.078.923	5.729.280	-1.650.357	-28,81%
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		916.869.042	837.167.350	79.701.692	9,52%
			0		
<u>OTROS INGRESOS</u>					
	<u>ER22</u>				
Descuentos comerciales		73.641	0	73.641	100,00%
Reintegro de Costos y Gastos		906.535	6.797.530	-5.890.995	-86,66%
Indemnizaciones Por Incapacidades		29.275	1.424.875	-1.395.600	100,00%
Aprovechamientos		2.876.802	514.104	2.362.698	459,58%
Ingresos Por Elementos Perdidos		277.049	258.621	18.428	7,13%
Talonarios de cortesía		18.152	26.646	-8.494	100,00%
Sobrantes de Caja		0	500	-500	-100,00%
Ajuste al Peso		3.171	441	2.730	618,71%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES		4.184.625	9.022.717	-4.838.093	-53,62%
<u>EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTO DE RENTA</u>		85.203.830	103.814.765	-18.610.935	-17,93%
Impuesto Sobre la Renta y Complementarios	<u>ER23</u>	0	0	0	0,00%
<u>EXCEDENTE ANTES DE RESTRICCIONES</u>		85.203.830	103.814.765	-18.610.935	-17,93%



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.

NIT 900.532.022-1

DECRETO 3022 DE 2013 - DECRETOS REGLAMENTARIOS 2129 - 2267 DE 2014

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL:

	NOTAS	2.017	2.016	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN RELATIVA
MENOS TRASLADO A PATRIMONIO FONDO DE IMPREVISTOS LEY 675 DE 2001 Y OTRAS RESERVAS APROBADAS EN ASAMBLEA					
Fondo de imprevistos		45.905.040	34.073.205	11.831.835	34,72%
Mantenimiento de fachadas		0	17.036.601	-17.036.601	-100,00%
Rendimientos cdt fondo de imprevistos	<u>ER24</u>	16.595.926	9.829.838	6.766.088	68,83%
Rendimientos cdt fondo de adecuacion plazoleta		1.099.130	604.282	494.848	81,89%
Rendimientos cdt mantenimiento de fachadas		1.103.758	606.589	497.169	81,96%
TOTAL RESTRICCIONES DEL PERIODO		64.703.854	62.150.515	2.553.339	4,11%
EXCEDENTE DEL PERIODO		20.499.976	41.664.251	-21.164.274	-50,80%

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SON PARTE INTEGRAL DE ESTOS.

(Original firmado)
NATALIA LONDOÑO BUILES
Representante Legal
(Ver certificacion adjunta)

(Original firmado)
ERICKA VANNESSA ARIAS C
Contador Público
T.P 217496 -T
(Ver certificacion adjunta)

(Original firmado)
ANA CONSUELO GUARNIZO
Revisor Fiscal
T.P 7283-T
(Ver dictamen adjunto)



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.
NIT 900.532.022-1
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL:

Concepto	Notas	Reserva por Adecuación de Plazoleta	Reserva Obligatoria Fondo de Imprevistos	Excedente del Ejercicio	Reserva Mantenimiento de Fachadas	TOTAL
Saldo año 2016		17.576.032	188.699.930	41.664.251	17.643.190	265.583.403
Aumento	EP25	1.099.130	41.664.251	20.499.976	1.103.758	64.367.115
Aumento	EP25		45.905.040			45.905.040
Aumento	EP25		16.595.926			16.595.926
Disminuciones	EP25			-41.664.251		-41.664.251
Saldo año 2017		18.675.162	292.865.147	20.499.976	18.746.948	350.787.233

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SON PARTE INTEGRAL DE ESTOS.

(Original firmado)
NATALIA LONDOÑO BUILES
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)

(Original firmado)
ERICKA VANNESSA ARIAS C
 Contador Público
 T.P 217496 -T
 (Ver certificación adjunta)

(Original firmado)
ANA CONSUELO GUARNIZO
 Revisor Fiscal
 T.P 7283-T
 (Ver dictamen adjunto)



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.

NIT 900.532.022-1

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE:

	NOTAS	2017	2016
EXCEDENTE DEL PERÍODO		\$20.499.976	\$41.664.251
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO			
Depreciación Activos Fijos	<u>FE26</u>	2.797.860	3.404.304
Perdida por dada de baja de activos			2.481.905
Amortización de Gastos Pagados por Anticipado	<u>FE27</u>	17.755.709	18.224.249
EFFECTIVO GENERADO EN LA OPERACIÓN		\$41.053.545	\$65.774.709
CAMBIOS GENERADO EN OPERACIÓN			
Mas Disminucion del efectivo restringido		\$148.231.135	\$0
Menos Aumento del efectivo restringido		\$0	(\$180.165.356)
Menos Aumento en Expensas Comunes		(\$3.231.285)	(\$78.494)
Mas Disminucion en Explotación Zonas Comunes		\$1.027.203	\$0
Menos Aumento en Explotación Zonas Comunes		\$0	(\$1.027.203)
Menos Aumento en intereses Por Mora		(\$87.719)	(\$11.991)
Menos Aumento en sobrantes en liquidacion de iva		(\$628.242)	\$0
Menos Aumento en sobrantes en liquidacion de renta		(\$2.196.661)	\$0
Mas Disminucion en Cuentas por cobrar a trabajadores		\$0	\$772.323
Menos Aumento en Cuentas Por Cobrar a Terceros		(\$529.275)	\$0
Mas Aumento en Costos y Gastos Por Pagar		\$897.051	\$0
Menos Disminucion en Costos y Gastos Por Pagar	<u>FE28</u>	\$0	(\$614.784)
Mas Aumento en Rte fuente por Pagar		\$636.617	\$0
Menos Disminucion en Rte fuente por Pagar		\$0	(\$503.612)
Mas Aumento en Retencion Especial de Renta		\$134.322	\$0
Menos Disminucion en Retencion impuesto a las ventas reten		(\$164.970)	(\$45.781)
Mas Aumento en Retención Ind.y Ccio.Por Pagar		\$630.733	\$0
Menos Disminucion		\$0	(\$160.500)
Menos Disminucion en Impuesto Sobre las Ventas por Pagar		(\$66.519)	(\$185.112)
Mas Aumento en liquidaciones por pagar		\$43.252	\$719.976
Mas Aumento en Vacaciones Consolidadas		\$487.083	\$98.995
Menos Disminucion en Anticipos y Avances Recibidos		(\$522.876)	\$0
Mas Aumento en Anticipos y Avances Recibidos		0	\$736.964
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACT.DE OPERACIÓN		\$185.713.394	(\$114.689.866)
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Mas Disminucion de Inversion en CDT		\$0	\$98.909.181
Menos Aumento de Inversion en CDT	<u>FE29</u>	(\$253.936.087)	\$0
Menos Aumento de Inversion en Diferidos	<u>FE27</u>	(\$18.010.654)	(\$17.628.233)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACT.DE INVERSIÓN		(\$271.946.741)	\$81.280.948
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Mas Aumento en Reservas Estatutarias Fondo de Imprevistos	<u>FE30</u>	\$104.165.217	\$46.830.648



UNIPLEX CIRCUNVALAR P.H.

NIT 900.532.022-1

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE:

	NOTAS	2017	2016
Mas Aumento en Reserva plazoleta		\$1.099.130	\$604.282
Mas aumento en Reserva Mantenimiento de Fachadas		\$1.103.758	\$17.643.190
Menos Disminucion en Utilidad del ejercicio /(traslado a reservas estatutarias)		(\$41.664.251)	(\$2.927.605)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACT.DE FINANCIACIÓN		\$64.703.854	\$62.150.515
AUMENTO DEL EFECTIVO			\$28.741.597
DISMINUCION DEL EFECTIVO	FE31	(\$21.529.494)	
EFFECTIVO 31 DE DICIEMBRE DE AÑO ANTERIOR		\$43.105.625	\$14.364.028
EFFECTIVO 31 DE DICIEMBRE DE AÑO ACTUAL		\$21.576.131	\$43.105.625

LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SON PARTE INTEGRAL DE ESTOS.

(Original firmado)
NATALIA LONDOÑO BUILES
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original firmado)
ERICKA VANNESSA ARIAS C
Contador Público
T.P 217496 -T
(Ver certificación adjunta)

(Original firmado)
ANA CONSUELO GUARNIZO
Revisor Fiscal
T.P 7283-T
(Ver dictamen adjunto)